

数量歩掛情報表

工事名称	事務所ビル			コード No.	J21121002B			
発注者名				コード No.				
設計者名				コード No.				
積算時期	2021年10月		敷地面積	812.48 m ²	用途			
			建築面積	759.57 m ²	事務所+店舗			
建設地	都道府県	北海道	法延床面積	9,794.97 m ²	構造	S+SRC造		
	区市町村	札幌市	施工延床面積	9,794.97 m ²	階数	(地下階): 2 (地上階): 14 (PH): 1		
用途地域	市街化区域		地下面積	952.50 m ²	軒高	59.95 m		
防火地域	防火地域		地上面積	8,842.47 m ²	平均階高	4.16 m		
日影規制			基準階面積	622.82 m ²	建物周長	1687.84 m		
建ぺい率	80.00 %		鉄骨階面積	m ²	外周率	0.17 m/延m ²		
容積率	800.00 %		ポーチ面積	m ²	最高高さ	59.95 m		
容積対象面積	8,445.39 m ²		ピロティ面積	m ²	一室面積率	66.18 室数		
容積対象外面積	m ²		バルコニー面積	18.87 m ²	室数	148 室		
道路幅員	20.00 m		ドライエリア面積	m ²	収容人数	人		
工期	自	2022年4月	吹抜面積	m ²	建物内駐車場面積	556.65 m ²		
	至	2023年8月	免震ビット面積	m ²	建物内駐車台数	平面駐車 1台		
	17ヶ月		外構対象面積	812.48 m ²	建物内駐車台数	機械駐車 26台		
グレード情報				建物情報				
外部		%	内部		%			
屋根	アスファルト防水	95.6	磁器質タイル	2.4	屋根形状	陸屋根		
	サントイッチパネル	4.4	汚垂タイル	0.2		形態	別紙	
			長尺シート	3.7		断面形状	別紙	
			タイルカーペット	84.1		支持方法	直接基礎	
							基礎形式	ベタ基礎
							1F床形式	スラブ
							基礎深さ	GL-10.76 m
						1FL高さ	GL-0.3 m	
						杭種別	-	
						杭打工法	-	
				埋戻し	搬入土			
					残土処分	場外搬出		
				土工	山止工法			
					切梁	親杭構え板工法		
					3段			
				数量歩掛				
				(土工・躯体)				
外壁	ECP	93.2	化粧ケイカル板	14.3	根切土量	10.84 m ³ /延m ²		
	600角タイル	3.3	ケイカル板	3.8	埋戻土量	0.36 m ³ /延m ²		
	〃	1.0	VE	0.1	地業(基礎)	0.14 m ³ /延m ²		
	100角タイル	1.2			地業(土間)	m ³ /延m ²		
	撥水剤	1.2			地業(杭)	本/延m ²		
					地業(ラップ)	m ³ /延m ²		
					山止め	m ³ /延m ²		
					切梁	m ³ /延m ²		
					ビット面積率	1.15 m ² /延m ²		
					基礎コンクリート	0.14 m ³ /延m ²		
				地下コンクリート	0.09 m ³ /延m ²			
				上部コンクリート	0.13 m ³ /延m ²			
				押えコンクリート	0.00 m ³ /延m ²			
				壁面積率****(m ² /延m ²)	0.92			
				基礎型枠	0.27 m ² /延m ²			
				地下型枠	0.49 m ² /延m ²			
				EP	3.5			
				上部型枠	0.79 m ² /延m ²			
				基礎鉄筋	17.82 kg/延m ²			
				化粧石膏ボード	0.0			
				地下鉄筋	12.75 kg/延m ²			
				上部鉄筋	12.99 kg/延m ²			
				圧接	6.18 箇所/ton			
				岩綿吸音板	19.7			
				溶接	kg/架m ²			
				化粧ケイカル板	0.3			
				鉄骨塗装	m/ton			
				ケイカル板	0.7			
				耐火被覆	m ² /ton			
				(その他)				
				打放補修	2.5			
				木材(構造材)	m ³ /延m ²			
				木材(造作材)	m ³ /延m ²			
				アルミパネル	2.2			
				アルミハンドレール	0.1			
				システム天井	61.7			
				グラスウールボード	2.8			
				(特記事項)				
				未仕上	6.4			
				ポーチ面積率*** (m ² /延m ²)				
				アルミ	13.0			
				天井面積率*****(m ² /延m ²)	0.95			
				RC壁				
				コンクリートブロック				
				ALC板				
				押出成形セメント板				
				木軸				
				一般LGS	17.31			
				耐火間仕切	82.69			
				遮音間仕切				
				その他				
				間仕切率【RC】(m ² /延m ²)				
				間仕切率【その他】(m ² /延m ²)	0.57			
				外部開口率****(m ² /延m ²)				
					0.18			
				アルミ	13.0			
				ステンレス				
				スチール	8.9			
				軽量スチール	61.7			
				プラスチック				
				シャッター	6.1			
				カーテンウォール				
				木製建具	5.6			
				その他	4.6			
				内部開口率*****(m ² /延m ²)				
					0.07			
断熱	ウレタン吹付 t50		床					
	ウレタン吹付 t30~100		天井					
	ウレタン吹付 t50		柱					
	ウレタン吹付 t30		梁					