

数量歩掛情報表

| | | | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------------------|----------|------------|-------------------------|
| 工事名称 | 庁舎 | | | コード No. | J21110106B | |
| 発注者名 | | | | コード No. | | |
| 設計者名 | | | | コード No. | | |
| 積算時期 | 2021年6月 | | 敷地面積 | ㎡ | 用途 | 庁舎 |
| | | | 建築面積 | 1,881.64 | 構造 | RC造 |
| 建設地 | 都道府県 | 北海道 | 法延床面積 | 6,474.82 | 階数 | (地下階): (地上階): 4 (PH): 1 |
| | 区市町村 | 深川市 | 施工延床面積 | ㎡ | 軒高 | m |
| 用途地域 | | | 地下面積 | ㎡ | 平均階高 | 4.28 m |
| 防火地域 | | | 地上面積 | ㎡ | 建物周長 | 172.40 m |
| 日影規制 | | | 基準階面積 | ㎡ | 外周率 | 0.03 m/延㎡ |
| 建ぺい率 | % | | 鉄骨階面積 | ㎡ | 最高高さ | 20.90 m |
| 容積率 | % | | ポーチ面積 | ㎡ | | |
| 容積対象面積 | ㎡ | | ピロティ面積 | ㎡ | 一室面積率 | 21.58 室数 |
| 容積対象外面積 | ㎡ | | バルコニー面積 | ㎡ | 室数 | 300 室 |
| 道路幅員 | m | | ドライエリア面積 | ㎡ | 収容人数 | 人 |
| 工期 | 自 | 年 | 月 | | 建物内駐車面積 | ㎡ |
| | 至 | 年 | 月 | | 建物内駐車台数 | 平面駐車 |
| | ヶ月 | | | | 建物内駐車台数 | 機械駐車 |
| グレード情報 | | | | 建物情報 | | |
| 外部 | | % | 内部 | | % 1.3 | |
| 屋根 | U防水-1 | 83.0 | 塗膜防水 | | 屋根形状 | 陸屋根 |
| | U防水-2 | 6.4 | タイル | 8.1 | 平面形状 | |
| | 建築面積4~8 | 10.6 | 汚垂 | 0.1 | 断面形状 | |
| | | | ビニシート・ビニルタイル・タイルカーペット | 82.7 | 支持方法 | 直接基礎(地盤改良) |
| | | | | | 基礎形式 | 独立 |
| | | | | | 1F床形式 | スラブ |
| | | | 塗床 | 5.7 | 基礎深さ | GL-1.8 m |
| | | | 防塵 | 2.1 | 1FL高さ | GL+0.3 m |
| | | | | | 杭種別 | |
| | | | 抜坪 | | 杭打工法 | |
| 屋根面積率 *** (㎡/延㎡) | | 0.99 | 床面積率**** (㎡/延㎡) | | 0.94 | 土工 |
| 鋼板外装材-1 | 62.0 | タイル | 0.2 | 埋戻し | 根切土 | |
| 鋼板外装材-2 | 23.1 | 天然木化粧合板 | 0.3 | 残土処分 | 場外搬出 | |
| DP-AS | 4.4 | 化粧鋼板複合板 | 0.1 | 山止工法 | - | |
| 複層塗材RE | 5.2 | 打放 | 7.0 | 切梁 | | |
| 複層塗材RE | 5.3 | // 梁 | 0.6 | 構台 | | |
| | | EP-EPG | 30.9 | 数量歩掛 | | |
| | | | | (土工・躯体) | | |
| | | クロス | 38.0 | 根切土量 | 2.35 m3/延㎡ | |
| | | 化粧ケイカル | 0.4 | 埋戻土量 | 0.68 m3/延㎡ | |
| 外壁率 *** (㎡/延㎡) | | 0.42 | 化粧ケイカル | 0.4 | 地業(基礎) | 0.02 m3/延㎡ |
| 外壁 | NAD | 2.4 | 化粧ケイカル | 0.4 | 地業(土間) | 0.01 m3/延㎡ |
| | DPC | 13.0 | 山止め | 3.5 | 地業(杭) | - 本/延㎡ |
| | 撥水剤塗り | 15.2 | 切梁 | | 地業(ラップル) | - m3/延㎡ |
| | 複層塗材RE | 3.4 | 基礎型枠 | 0.57 | 山止め | - ㎡/延㎡ |
| | 外装薄塗材E | 66.0 | 地下型枠 | 3.16 | 切梁 | ㎡/延㎡ |
| | | | NAD | 0.4 | ピット面積率 | 0.20 ㎡/延㎡ |
| | | | 岩綿 | 77.8 | 基礎コンクリート | 0.22 m3/延㎡ |
| | | | クロス | 1.2 | 地下コンクリート | m3/延㎡ |
| | | | EP | 3.7 | 上部コンクリート | 0.51 m3/延㎡ |
| | | | EPG | 1.4 | 押えコンクリート | m3/延㎡ |
| 軒 | | | 壁面積率**** (㎡/延㎡) | 1.61 | 基礎型枠 | 0.57 ㎡/延㎡ |
| | | | 化粧PB | 6.8 | 地下型枠 | ㎡/延㎡ |
| | | | NAD | 0.4 | 上部型枠 | 3.16 ㎡/延㎡ |
| | | | 岩綿 | 77.8 | 基礎鉄筋 | 30.06 kg/延㎡ |
| | | | クロス | 1.2 | 地下鉄筋 | kg/延㎡ |
| | | | EP | 3.7 | 上部鉄筋 | 99.27 kg/延㎡ |
| | | | EPG | 1.4 | 圧接 | 8.46 か所/ton |
| | | | GW | 4.7 | 鉄骨 | kg/架㎡ |
| | | | // 梁 | 1.2 | 溶接 | m/ton |
| | | | 打放 | 2.6 | 鉄骨塗装 | ㎡/ton |
| 天井 | | | // 梁 | 0.3 | 耐火被覆 | ㎡/ton |
| | | | 天井面積率**** (㎡/延㎡) | 0.93 | (その他) | |
| | | | 磁器質タイル | 5.3 | 木材(構造材) | m3/延㎡ |
| | | | 砂利敷き | 94.7 | 木材(造作材) | m3/延㎡ |
| | | | | | (特記事項) | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| ポーチ面積率 *** (㎡/延㎡) | | 0.01 | 天井面積率**** (㎡/延㎡) | | 0.93 | 外部開口部 |
| アルミ | 81.3 | RC壁 | | | | |
| ステンレス | 4.0 | コンクリートブロック | | | | |
| スチール | 3.8 | ALC板 | | | | |
| 軽量スチール | | 押出成形セメント板 | | | | |
| プラスチック | | 木軸 | | | | |
| シャッター | | 一般LGS | 55.03 | | | |
| カーテンウォール | 10.9 | 耐火間仕切 | 44.12 | | | |
| 木製建具 | | 遮音間仕切 | 0.85 | | | |
| その他 | | その他 | | | | |
| 外部開口率**** (㎡/延㎡) | | 0.11 | 間仕切率[RC] (㎡/延㎡) | | | |
| 内部開口部 | アルミ | 4.4 | 間仕切率[その他] (㎡/延㎡) | | 0.57 | |
| | ステンレス | 39.4 | | | | |
| | スチール | 43.6 | | | | |
| | 軽量スチール | | | | | |
| | プラスチック | | | | | |
| | シャッター | 12.6 | | | | |
| | カーテンウォール | | | | | |
| | 木製建具 | | | | | |
| | その他 | | | | | |
| | 内部開口率**** (㎡/延㎡) | | 0.09 | | | |
| 断熱 | 硬質ウレタン吹付 t50 | | 床 | | | |
| | 硬質ウレタン吹付 t50 | | 壁 | | | |

| コスト情報(全体) 延(6506.00)㎡ | | | | コスト情報 (㎡当たり) | | | | | | | | | | | | 延(6506.00)㎡ | | | |
|-----------------------|---------------|-----|---------|--------------|---------------|-------------|---------|--------|-----------|------------|-------------|-------|--------|------|---|-------------|--|--|--|
| 名称 | 金額 | ㎡当り | % | 名称 | 金額 | ㎡当り | % | 名称 | 金額 | ㎡当り | % | 名称 | 金額 | ㎡当り | % | | | | |
| A 直接工事費 | | | | 1) 建築本体 | 1,457,396.906 | @ | 224.008 | 100.0 | 13 屋根及びとい | 60,144.118 | @ | 9.244 | 4.1 | | | | | | |
| 1) 建築本体 | 1,457,396.906 | @ | 225.086 | 84.9 | 1 直接仮設 | 123,267.776 | @ | 18.946 | 8.5 | 13 釜 | 171,320.947 | @ | 26.332 | 11.8 | | | | | |
| 2) 電気設備 | | @ | | | 2 芝工 | 13,529.060 | @ | 2.079 | 0.9 | 14 左 | 8,256.750 | @ | 1.269 | 0.6 | | | | | |
| 3) 衛生設備 | | @ | | | 山止め | | @ | | | 外 | 2,718.488 | @ | 417 | 0.2 | | | | | |
| 4) 暖冷空調 | | @ | | | | | @ | | | 内 | 5,538.262 | @ | 851 | 0.4 | | | | | |
| 5) 昇降機 | | @ | | | 3 地業利 | 535.370 | @ | 82 | 0.9 | 15 木製建具 | | @ | | | | | | | |
| 6) 駐車設備 | | @ | | | 砂積 | 535.370 | @ | 82 | | 16 木製建具 | | @ | | | | | | | |
| 7) その他設備 | | @ | | | 地盤改良 | 12,303.000 | @ | 1.891 | 0.8 | 17 ガラ | 17,543.278 | @ | 2.696 | 1.2 | | | | | |
| 8) 屋外施設 | | @ | | | | | @ | | | 18 塗 | 11,747.625 | @ | 1.805 | 0.8 | | | | | |
| 9) 改修 | | @ | | | 4 コンクリート | 113,459.709 | @ | 17.439 | 7.8 | 外 | 981.560 | @ | 150 | 0.1 | | | | | |
| 10) 解体 | | @ | | | 5 型枠 | 121,321.437 | @ | 18.647 | 8.3 | 内 | 10,766.065 | @ | 1.654 | 0.7 | | | | | |
| 11) 外構 | | @ | | | 6 鉄筋 | 142,855.196 | @ | 21.979 | 9.8 | 19 内外 | 222,238.909 | @ | 34.159 | 15.2 | | | | | |
| 12) | | @ | | | 7 鉄骨 | 11,319.074 | @ | 1.739 | 0.8 | 外 | 208,731.456 | @ | 32.082 | 14.3 | | | | | |
| 13) | | @ | | | 8 P C 工事 | | @ | | | 内 | 3,498.056 | @ | 537 | 0.2 | | | | | |
| 14) | | @ | | | 9 その他躯体 | | @ | | | 断 | | @ | | | | | | | |
| 合計 | 1,457,396.906 | @ | 225.086 | 84.9 | | | @ | | | 20 仕上ユニット | 107,257.156 | @ | 16.485 | 7.4 | | | | | |
| B 共通費 | | | | | 8 既製コンクリート | | @ | | | 外 | 12,174.568 | @ | 1.871 | 0.8 | | | | | |
| 1) 共通仮設 | 90,623.973 | @ | 13.996 | 5.3 | A | | @ | | | 内 | 78,035.446 | @ | 11.994 | 5.4 | | | | | |
| 2) 現場経費 | 73,769.545 | @ | 11.393 | 4.3 | 排出部モント他 | | @ | | | 家具 | 17,047.140 | @ | 2.620 | 1.2 | | | | | |
| 3) 一般管理費 | 94,831.635 | @ | 14.646 | 5.5 | その他 | | @ | | | 体育器具 | | @ | | | | | | | |
| | | | | | 9 防水 | 44,664.941 | @ | 6.865 | 3.1 | 21 その他 | 16,544.807 | @ | 2.543 | 1.1 | | | | | |
| | | | | | 外 | 38,921.656 | @ | 6.136 | 2.7 | 外 | 12,100.000 | @ | 1.859 | 0.8 | | | | | |
| | | | | | 内 | 4,743.285 | @ | 729 | 0.3 | 内 | 4,444.807 | @ | 683 | 0.3 | | | | | |
| | | | | | 10 外 | 148,000 | @ | 22 | | 断 | | @ | | | | | | | |
| | | | | | 内 | 148,000 | @ | 22 | | 舞臺装置 | | @ | | | | | | | |
| 合計 | 259,225.153 | @ | 40.035 | 15.1 | 11 タイル | 8,424.530 | @ | 1.294 | 0.6 | 22 昇降機 | | @ | | | | | | | |
| | | | | | 外 | 264.950 | @ | 40 | 0.6 | 工 | | @ | | | | | | | |
| | | | | | 内 | 8,159.680 | @ | 1.254 | 0.6 | 作 | | @ | | | | | | | |
| | | | | | 12 木工 | 15,901.015 | @ | 2.444 | 1.1 | | | @ | | | | | | | |
| 総計 | 1,716,622.059 | @ | 265.121 | 100.0 | | | @ | | | | | | | | | | | | |

| | 単価 | | 単価 | | 単価 | |
|-----------------|----|-----------------|--------|---|-----------------|-------|
| 根切 | 円 | 型枠工事(材工) | 4.480 | 円 | 附属棟(???棟***m2) | 円 |
| 不用土処理 | 土m | 鉄筋材料(SD295 D13) | 87.500 | t | 附属棟(???棟** *m2) | 円 |
| 山止・構台工事 | 円 | 鉄筋工事(材工) | | 円 | 附属棟(???棟** *m2) | 円 |
| 地業(砕石) | 建m | コンクリート 型枠・鉄筋 | | 円 | 平面駐車場工事 | 円 |
| コンクリート材料(21-18) | 円 | 鉄骨工事(材工) | | 円 | 機械式駐車ピット工事 | 円 |
| コンクリート工事(材工) | m | 水替費 | | 円 | 防寒養生・採暖費 | 円 |
| 杭工事(材工) | m | 外構(舗床) | | 円 | カーテンウォール工事 | 円 |
| ラップコンクリート工事(材工) | 本 | 外構(排水) | | m | ユニット数 | 住戸 |
| PCコンクリート工事(材工) | 円 | 外構(門塀) | | m | | 病室ベット |
| | m3 | | | | | か所 |
| | 円 | | | | | |
| | m3 | | | | | 円 |
| | | | | | | m |

| ■工事費 | | | | ■建築工事費 | | | | |
|-----------|-----------|----------|-----------|----------|----------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|
| | 金額 千円 | 構成比 % | m2単価 円 | 工種 | 構成比 % | 法延m2単価 円 | (地下) 地下m ² 単価 | (地上) 地上m ² 単価 |
| ■建築工事 | 1,457,396 | 84.9 | 225,086 | 直接仮設 | 8.5 | 18,946 | | |
| | | | | 土工 | 0.9 | 2,079 | | |
| ■設備工事 | | | | 地業 | 0.9 | 82 | | |
| 電気 | | | | コンクリート | 7.8 | 17,439 | | |
| 衛生 | | | | 型枠 | 8.3 | 18,647 | | |
| 暖冷空調 | | | | 鉄筋 | 9.8 | 21,957 | | |
| 昇降機 | | | | 鉄骨 | 0.8 | 1,739 | | |
| 駐車設備 | | | | 躯体PC | | | | |
| その他設備 | | | | 躯体計 | 28.5 | 61,943 | | |
| ■外構等 | | | | | | | (外部仕上) | (内部仕上) |
| 屋外施設(附属棟) | | | | 既製コンクリート | | | | |
| 改修 | | | | 防水 | 3.1 | 6,865 | 6,136 | 729 |
| 解体 | | | | 石 | | 22 | 22 | |
| 外構 | | | | タイル | 0.6 | 1,294 | 40 | 1,254 |
| 直接工事費 | 1,457,396 | 84.9 | 225,086 | 木工 | 1.1 | 2,444 | | |
| | | | | 屋根 | 4.1 | 9,244 | | |
| | | | | 金属 | 11.8 | 26,332 | 15,312 | 11,020 |
| ■共通仮設 | | | | 左官 | 0.6 | 1,269 | 417 | 851 |
| (共通仮設) | 90,623 | 5.3 | 13,996 | 木製建具 | | 30 | | |
| 純工事費 | 1,548,019 | | | 金属製建具 | 15.9 | 35,523 | | |
| | | | | ガラス | 1.2 | 2,696 | | |
| ■現場経費 | 73,769 | 4.3 | 11,393 | 塗装 | 0.8 | 1,805 | 150 | 1,654 |
| ■一般管理費 | 94,831 | 5.5 | 14,646 | 内外装 | 15.2 | 34,159 | | |
| | | | | 仕上ユニット | 7.4 | 16,485 | | |
| | | | | その他 | 1.1 | 2,543 | | |
| 工事価格計 | 1,716,622 | 100 | 265,121 | 仕上計 | 62.9 | 140,711 | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| ■設計監理 | | | | 計 | 100 | 224,008 | | |