数　量　歩　掛　情　報　表

工事名称	マンション	コード No.	H21121010B
発注者名		コード No.	
設計者名		コード No.	

積算時期	2021 年 10 月	敷地面積	1,674.02 ㎡	用途	マンション		
		建築面積	491.97 ㎡	構造	RC造		
建設地	都道府県 北海道	法延床面積	6,068.66 ㎡	階数	(地下階):	(地上階): 15	(PH):
	区市町村 札幌市	施工延床面積	㎡	軒高	44.95 m		
用途地域	近隣商業地域	地下面積	㎡	平均階高	2.96 m		
防火地域	準防火区域	地上面積	6,068.66 ㎡	建物周長	1260.00 m		
日影規制		基準階面積	2,124.31 ㎡	外周率	0.21 m/延㎡		
建ぺい率	100.00 %	鉄骨階面積	㎡	最高高さ	44.95 m		
容積率	300.00 %	ポーチ面積	32.00 ㎡				
容積対象面積	㎡	ピロティ面積	㎡	一室面積率	8.37 室数		
容積対象外面積	㎡	バルコニー面積	890.00 ㎡	室数	725 室		
道路幅員	m	ドライエリア面積	㎡	収容人数	人		
		吹抜面積	㎡				
工期	自 年 月			建物内駐車場面積	㎡		
	至 年 月	免震ピット面積	㎡	建物内駐車台数	平面駐車	台	
	ヶ月	外構対象面積	㎡	建物内駐車台数	機械駐車	台	

グレード情報

外部	%	内部	%
屋根 アスファルト露出防水	95.3	床 塗膜防水	0.2
〃	1.1		
〃	3.6	タイル	3.3
		コンクリート木鏝(素地)	0.2
		コンコテ(素地)	0.7
		防水モルタル(素地)	0.1
		防塵塗装	0.9
		TC	9.3
		VT	5.4
		木質シート系床材	68.3
抜勾配		CFシート	6.7
屋根面積率 ***(㎡/建㎡)	0.97		
外壁 タイル	44.2	コンコテ素地	4.9
タイル役物	2.0		
		床面積率*****(㎡/延㎡)	0.92
吹付タイル	41.8	壁 タイル	1.6
〃 /梁側	12.0		
		吹付タイル	7.1
		VC	85.4
		ダイノックシート	0.1
		KP	1.1
外壁率 ***(㎡/延㎡)	0.60		
軒天 アルミパネル	100.0	GWB	0.2
		打放補修(ミラー下)	0.0
		打放補修 素地	0.8
		PB素地	1.1
		家具下PB	2.4
		PBミラー下地	0.0
		壁面積率*****(㎡/延㎡)	2.51
		天井 アルミパネル	0.2
		打放補修(素地)	0.9
		打放補修(素地)/梁	0.7
		吹付タイル	3.9
		VC	80.8
		VC/梁	8.6
ピロティ面積率 ****(㎡/延㎡)	0.01	化粧PB	1.7
軒天率 ****(㎡/延㎡)	0.01		
外床 タイル	100.0	複合板	0.1
		PB素地	0.6
		カーテンボックスVC	2.6
ポーチ面積率 ***(㎡/延㎡)	0.01		
外部開口部 アルミ	97.2		
ステンレス		アルミ	0.5
スチール	1.1	天井面積率******(㎡/延㎡)	0.93
軽量スチール		間仕切 RC壁	
プラスチック		コンクリートブロック	
シャッター	1.6	ALC板	
カーテンウォール		押出成形セメント板	
木製建具		住戸LGS	45.33
その他		一般LGS	4.64
		耐火間仕切	27.15
		遮音間仕切	22.88
		その他	
		間仕切率【RC】(㎡/延㎡)	
外部開口率****(㎡/延㎡)	0.15	間仕切率【その他】(㎡/延㎡)	1.63
内部開口部 アルミ	0.5		
ステンレス			
スチール	19.5		
軽量スチール			
プラスチック	79.9		
シャッター			
カーテンウォール			
木製建具			
その他			
内部開口率*****(㎡/延㎡)	0.18		
断熱 FP板 t20	床		
	壁		
	天井		

建物情報

形態	屋根形状	陸屋根
	平面形態	別紙
	断面形態	別紙
基礎	支持方法	直接基礎(ラップル)
	基礎形式	独立
	1F床形式	スラブ
	基礎深さ	GL-3.9 m
	1FL高さ	GL+0.04 m
	杭種別	
	杭打工法	
土工	埋戻し	購入土
	残土処分	場外搬出
	山止工法	親杭横矢板
	切梁	-
	構台	

数　量　歩　掛

(土工・躯体)	
根切土量	5.69 m3/建㎡
埋戻土量	0.69 m3/建㎡
地業(基礎)	0.09 m3/建㎡
地業(土間)	0.01 m3/建㎡
地業(杭)	- 本/延㎡
地業(ラップル)	0.79 m3/建㎡
山止め	- ㎡/建㎡
切梁	㎡/建㎡
ピット面積率	0.57 ㎡/建㎡
基礎コンクリート	0.18 m3/延㎡
地下コンクリート	m3/延㎡
上部コンクリート	0.59 m3/延㎡
押えコンクリート	0.00 m3/建㎡
基礎型枠	0.29 ㎡/延㎡
地下型枠	㎡/延㎡
上部型枠	3.43 ㎡/延㎡
基礎鉄筋	kg/延㎡
地下鉄筋	kg/延㎡
上部鉄筋	kg/延㎡
圧接	か所/ton
鉄骨	kg/架㎡
溶接	m/ton
鉄骨塗装	㎡/ton
耐火被覆	㎡/ton

(その他)	
木材(構造材)	m3/延㎡
木材(造作材)	m3/延㎡

(特記事項)