数量歩掛情報表

工事名称		コード No.	H201201B
発注者名	函館市	コード No.	
設計者名		コード No.	

積算時期	2020 年 12 月	敷地面積	2,306.53 ㎡	用途	共同住宅
		建築面積	929.24 ㎡	構造	RC造
建設地	都道府県	法延床面積	2,582.04 ㎡	階数	(地下階): (地上階): 3 (PH):
	区市町村 函館市	施工延床面積	㎡	軒高	m
用途地域		地下面積	㎡	平均階高	2.90 m
防火地域		地上面積	㎡	建物周長	m
日影規制		基準階面積	㎡	外周率	m/延㎡
建ぺい率	%	鉄骨階面積	㎡	最高高さ	9.30 m
容積率	%	ポーチ面積	㎡		
容積対象面積	㎡	ピロティ面積	㎡	一室面積率	室数
容積対象外面積	㎡	バルコニー面積	㎡	室数	室
道路幅員	m	ドライエリア面積	㎡	収容人数	人
		吹抜面積	㎡		
工期	自 年 月			建物内駐車場面積	㎡
	至 年 月	免震ピット面積	㎡	建物内駐車台数	平面駐車 台
	ヶ月	外構対象面積	㎡	建物内駐車台数	機械駐車 台

グレード情報

外部		%
屋根	アスファルト防水	74.9
	アスファルト防水	25.1
	抜坪	
	屋根面積率 ***(㎡/建㎡)	1.05
外壁	複層塗材	27.6
	角波鋼板	14.2
	マスチック塗装	58.2
	外壁率 ***(㎡/延㎡)	0.57
軒天	マスチック塗装	94.3
	EP塗り	3.8
	高浸透形吸水防止材	2.0
	ピロティ面積率 ****(㎡/延㎡)	0.11
	軒天率 **** (㎡/延㎡)	0.13
外床	磁器質タイル	6.5
	亀裂自閉性樹脂	93.5
	ポーチ面積率 ***(㎡/延㎡)	0.11
外部開口部	アルミ	42.3
	ステンレス	
	スチール	0.6
	軽量スチール	
	プラスチック	
	シャッター	
	カーテンウォール	
	木製建具	
	その他	
	アルミ樹脂	57.1
	外部開口率****(㎡/延㎡)	0.12
内部開口部	アルミ	
	ステンレス	
	スチール	18.7
	軽量スチール	
	プラスチック	
	シャッター	
	カーテンウォール	
	木製建具	77.4
	その他	
	アルミ樹脂	3.8
	内部開口率*****(㎡/延㎡)	0.42
断熱	XPS 25	床
	硬質ウレタン吹付 20	壁
	硬質ウレタン吹付 20	天井

内部		
屋根		
床	コンクリート金ごて	22.8
	コンクリート金ごて	1.9
	モルタル刷毛引き	3.3
	モルタル刷毛引き(段部)	2.0
	モルタル刷毛引き(踊場)	0.8
	クッションフロアー	6.1
	クッション付木化粧フロアー	59.4
	参考面積	3.6
	床面積率*****(㎡/延㎡)	0.83
壁	打放補修A種	6.1
	打放補修B種	1.1
	EP塗	3.1
		3.2
	マスチック塗装	9.2
	ビニールクロス	53.6
	ビニールクロス(下り壁)	2.7
	ケイ酸カルシウム板	9.6
	石膏ボード	10.2
	不燃化粧FB	1.3
	壁面積率*****(㎡/延㎡)	2.07
天井	打放補修	1.7
	打放補修(段裏)	2.0
	ビニールクロス	8.4
	石膏ボード	6.1
	化粧石膏ボード	78.0
	木毛セメント板	0.2
	参考面積	3.6
	アルミ	
	天井面積率******(㎡/延㎡)	0.85
間仕切	RC壁	
	コンクリートブロック	
	ALC板	
	押出成形セメント板	
	木軸	4.94
	一般LGS	67.81
	耐火間仕切	
	遮音間仕切	27.25
	その他	
	間仕切率【RC】(㎡/延㎡)	
	間仕切率【その他】(㎡/延㎡)	0.69

建物情報

形態	屋根形状	陸屋根
	平面形態	
	断面形態	
基礎	支持方法	直接基礎
	基礎形式	布
	1F床形式	土間
	基礎深さ	2.00 m
	1FL高さ	2.90 m
	杭種別	
	杭打工法	
土工	埋戻し	根切土
	残土処分	場外搬出
	山止工法	
	切梁	
	構台	

数量歩掛

(土工・躯体)		
根切土量	1.99	m3/建㎡
埋戻土量	0.57	m3/建㎡
地業(基礎)		m3/建㎡
地業(土間)		m3/建㎡
地業(杭)		本/延㎡
地業(ラップル)		m3/建㎡
山止め		㎡/建㎡
切梁		㎡/建㎡
ピット面積率		㎡/建㎡
基礎コンクリート	0.21	m3/延㎡
地下コンクリート		m3/延㎡
上部コンクリート	0.43	m3/延㎡
押えコンクリート		m3/建㎡
基礎型枠	0.92	㎡/延㎡
地下型枠		㎡/延㎡
上部型枠	3.75	㎡/延㎡
基礎鉄筋	19.70	kg/延㎡
地下鉄筋		kg/延㎡
上部鉄筋	46.97	kg/延㎡
圧接	2.29	か所/ton
鉄骨		kg/架㎡
溶接		m/ton
鉄骨塗装		㎡/ton
耐火被覆		㎡/ton

(その他)	
木材(構造材)	m3/延㎡
木材(造作材)	m3/延㎡

(特記事項)